PERSPECTIVES DU MARCHÉ DE L'HABITATION

RMR de Saint John, RMR de Moncton et AR de Fredericton

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : printemps 2010

Table des matières

1 Les perspectives du marché de l'emploi sont favorables à la demande d'habitations

2 Les taux hypothécaires

3 Reprise de la construction résidentielle en 2010

3 Bonne tenue du marché de la revente dans les grands centres urbains

4 Les taux d'inoccupation diminueront dans certains centres de la province

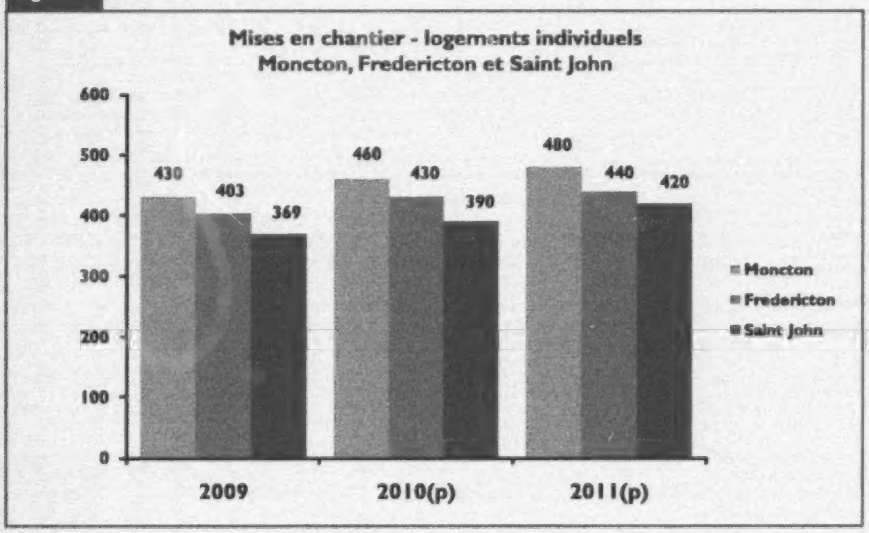
5 Resumé des prévisions

8 La SCHL : Au coeur de l'habitation

Les perspectives du marché de l'emploi sont favorables à la demande d'habitations

L'an dernier, le fléchissement de la demande mondiale de produits de base a pesé sur la croissance de l'économie du Nouveau-Brunswick, tributaire de l'exploitation des ressources naturelles. Le repli des exportations qui en est résulté a nui aux secteurs provinciaux de la fabrication et des transports. Le secteur de l'énergie, concentré dans la région de Saint John, a connu une croissance négligeable en 2009, en partie à cause des prix peu élevés du gaz naturel et de la décision de ne pas mettre à exécution certains projets d'investissement de grande

Figure 1

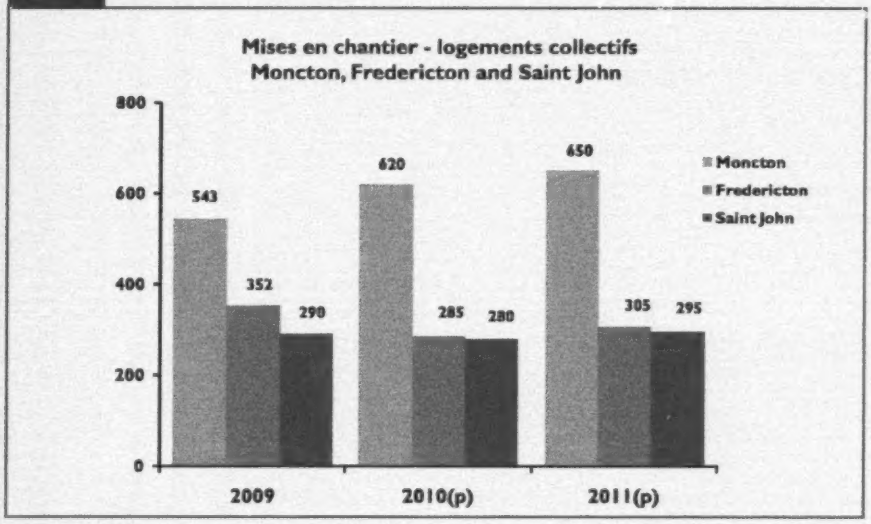


Source : SCHL

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Figure 2



Source : SCHL

envergure. C'est sans aucun doute l'économie de la ville portuaire qui a été le plus durement touchée en 2009, mais d'autres régions de la province ont également souffert. Les difficultés que continue d'éprouver le secteur forestier – pilier de longue date de l'économie provinciale – continueront d'entraver la croissance économique en 2010.

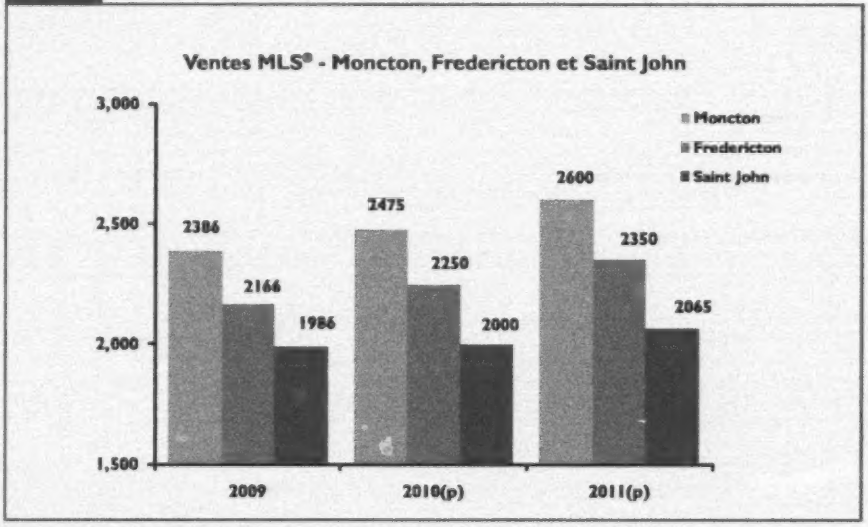
Malgré l'incertitude économique persistante, les perspectives à long terme demeurent bonnes pour le Nouveau-Brunswick. Le budget provincial pour l'exercice 2009-2010, qui était axé sur la création d'emplois, a affecté 1,2 milliard de dollars à des programmes d'infrastructure et au soutien des entreprises néo-brunswickoises. Dans le budget de l'exercice 2010-2011, de nouveaux investissements dans des travaux d'infrastructure stratégiques ont porté cette somme à 1,6 milliard. Notons en particulier plusieurs projets de construction routière de grande envergure, dont l'exécution stimulera l'activité économique et créera des emplois. À court terme, le retour à une croissance économique soutenue sera fortement tributaire des dépenses en immobilisations engagées par les secteurs public et privé.

L'emploi a atteint des niveaux records dans les trois grands centres urbains du Nouveau-Brunswick en 2009, si bien que Moncton et Fredericton ont affiché des bilans migratoires positifs, l'économie de ces agglomérations, qui repose sur les services, ayant continué d'attirer des gens. En comparaison, l'afflux de migrants a été faible à Saint John durant la dernière décennie, tendance qu'on s'attend à voir persister en 2010. On prévoit que l'emploi dans les centres urbains de la province demeurera stationnaire cette année et pourrait même descendre un peu au-dessous des récents niveaux records. Cette situation ne devrait toutefois pas beaucoup nuire au marché de l'habitation. On prévoit, à l'échelle provinciale, 3 590 mises en chantier de logements en 2010 et une augmentation de 1 à 3 % pour 2011.

Les taux hypothécaires

La Banque du Canada a abaissé son taux cible du financement à un jour au cours des premiers mois de 2009. Alors qu'il s'élevait à 1,50 % au début de 2009, ce taux n'est plus aujourd'hui que de 0,25 %. Nous nous attendons à ce que les taux d'intérêt à court terme entament leur ascension durant la seconde moitié de 2010.

Figure 3



Source : l'Association canadienne de l'immeuble (ACI), SCHL (prévisions)
MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble.

Vu que le taux du financement à un jour s'accroîtra sans doute dans les mois à venir, les taux hypothécaires ont commencé à augmenter. Selon le scénario de base de la SCHL, les taux hypothécaires affichés remonteront graduellement, mais lentement, en 2010 : le taux affiché des prêts de un an devrait osciller entre 3,6 et 4,8 % et celui des prêts de trois ans et de cinq ans, entre 4,2 et 6,7 %. En 2011, les taux affichés devraient se situer dans des fourchettes allant de 5,0 à 6,0 % pour les prêts de un an et de 5,6 à 7,2 % pour les prêts de trois ans et de cinq ans.

Il n'est toutefois pas exclu que les taux progressent plus vite, si la reprise économique était plus rapide que ce à quoi l'on peut s'attendre à l'heure actuelle. La progression des taux pourrait au contraire être plus faible si l'expansion de l'économie devait être plus limitée.

Reprise de la construction résidentielle en 2010

Le nombre des habitations commencées dans le Grand Moncton durant les trois premiers mois de 2010 est presque le double de celui de la période correspondante en 2009. Ce résultat n'est guère étonnant puisque, l'an dernier, la construction résidentielle dans l'agglomération était tombée à son niveau le plus bas depuis 2001. Les mises en chantier de jumelés, qui avaient représenté environ 30 % de l'activité de la région au cours des cinq années précédentes, s'étaient repliées en 2009, après une décennie de croissance vigoureuse. Ce repli est en partie une conséquence de l'abondance des stocks, surtout en 2008 et au début de 2009. Comme la demande se maintient et que l'offre diminue, on s'attend à ce que les mises en chantier de jumelés demeurent stables en 2010. Dans le marché locatif, la construction d'appartements devrait reprendre cette année, après avoir été faible en 2009. Avec les résultats positifs prévus pour ces deux types d'habitation, on devrait assister à un accroissement modéré de la construction de collectifs en 2010 et 2011. La même tendance devrait s'observer dans le segment des maisons individuelles, où le nombre de mises en chantier montera à 460 cette année puis à 480 l'an prochain, selon les prévisions.

À Saint John, le rythme de la construction résidentielle a été plus lent cet hiver qu'au premier trimestre de 2009, principalement à cause du moins grand nombre d'appartements mis en chantier. Depuis l'achèvement de plusieurs gros chantiers dans le secteur local de l'énergie, la forte activité qu'on pouvait y observer ces dernières années décline et la réalisation d'aucun nouveau projet n'est prévue à court terme. Aussi, on ne s'attend pas à voir la demande de logements locatifs s'intensifier au cours de la période visée par les prévisions, ce qui aura pour conséquence un repli modéré de la construction de collectifs en 2010. De même, la demande de maisons individuelles demeurera stationnaire à Saint John. L'incertitude économique continuant de se résorber, la conjoncture du marché restera favorable aux consommateurs cette année. On prévoit que le nombre des maisons individuelles dont les fondations seront coulées atteindra 390 en 2010 et qu'il montera à 420 en 2011.

Le marché du neuf a fait montre de vigueur à Fredericton en 2009 : la région de la capitale est la seule où les mises en chantier, toutes catégories d'habitations confondues, se sont accrues d'une année à l'autre, et ce, en raison de la forte augmentation enregistrée par les appartements. Même si le taux d'inoccupation à Fredericton est descendu à 2,3 % l'automne dernier– son niveau le plus bas depuis 2003 –, on ne s'attend pas à ce que se maintienne en 2010 la cadence rapide à laquelle les appartements étaient mis en construction l'an dernier. Comme ceux-ci forment la majeure partie des logements collectifs de la capitale, on prévoit que les mises en chantier de ce segment tomberont à 285 cette année, puis se redresseront un peu en 2011. Par contre, après avoir ralenti en 2009, les mises en chantier de maisons individuelles devraient s'accélérer et se chiffrer à 430 en 2010, puis rester à peu près à ce niveau l'an prochain.

Bonne tenue du marché de la revente dans les grands centres urbains

La capitale du Nouveau-Brunswick est le seul grand centre urbain de la province où les ventes conclues par l'entremise du MLS® se sont accrues d'une année à l'autre en 2009. Jusqu'à présent, cette tendance à la hausse se poursuit en 2010 : Fredericton a enregistré au premier trimestre la plus forte croissance de ces ventes en glissement annuel. On prévoit que celles-ci demeureront vigoureuses pendant la période à l'étude et qu'elles afficheront une progression de 3 à 5 % en 2010, de même qu'en 2011. Pendant les trois premiers mois de 2010, c'est à Fredericton que les prix ont le plus augmenté, signe que la demande de logements existants y est ferme. Cela est en outre confirmé par le fait que le nombre moyen de jours nécessaires pour vendre une habitation a très peu changé dans le Grand Fredericton durant cette période. On prévoit que le prix MLS® moyen atteindra 166 500 $ en 2010

et 174 000 $ en 2011.

Au terme du premier trimestre de 2010, c'est dans le Grand Moncton qu'on relevait le plus important volume de ventes MLS® au Nouveau-Brunswick : celui-ci affichait une hausse de 15 % en glissement annuel. On s'attendait à cette remontée, le plus gros marché de l'existant de la province ayant connu en 2009 son deuxième repli annuel d'affilée. L'agglomération devrait voir monter ses ventes MLS® à 2 475 cette année, puis, dans la foulée, à 2 600 en 2011.

Pendant les trois premiers mois de l'année, les nouvelles inscriptions ont été plus nombreuses en 2010 qu'en 2009, procurant ainsi un vaste choix aux acheteurs potentiels. L'accroissement de la demande étant limité, cette augmentation de l'offre a allongé le délai moyen de vente dans le Grand Moncton. Elle a aussi freiné la croissance des prix, la maintenant inférieure à 3 %. Celle-ci devrait se situer entre 3 et 5 % en 2010 et 2011, et le prix moyen, monter à 155 500 $ cette année.

Les ventes de logements existants ont repris à Saint John pendant l'hiver et elles devraient continuer ainsi sur leur élan jusqu'à la fin de l'année. La croissance des ventes sera positive mais ne dépassera pas 1 % en 2010, selon les prévisions. Les transactions MLS® devraient se chiffrer à 2 000 cette année, puis à 2 065 en 2011.

Pour ce qui est du prix de revente moyen, le plus élevé du Nouveau-Brunswick a constamment été relevé à Saint John ces dernières années, y compris en 2009. Malgré le lent accroissement des ventes dans l'agglomération en 2010 et 2011, on prévoit que le prix MLS® moyen restera le plus haut de la province et qu'il montera à 175 500 $ cette année, puis à 179 000 $ l'an prochain.

Les taux d'inoccupation diminueront dans certains centres de la province

En 2009, le nombre des mises en chantier d'appartements dans le Grand Moncton a atteint moins de la moitié du total de l'année précédente. Comme les nouvelles unités ont été moins nombreuses à s'ajouter à l'univers locatif dans la deuxième partie de 2009 et cette année, le taux d'inoccupation va diminuer et se situer entre 2,8 et 3,3 % en 2010. Pendant ce temps, à Saint John, le taux d'inoccupation ne devrait subir qu'une pression à la hausse modérée, car l'afflux de migrants y est négligeable. On s'attend à ce qu'il oscille entre 3,5 et 4,0 % en 2010 et en 2011. À Fredericton, la forte augmentation des mises en chantier d'appartements en 2009 entraînera une croissance rapide du parc locatif, à mesure que les nouvelles unités deviendront disponibles. Aussi faut-il s'attendre à un taux d'inoccupation s'établissant entre 3,0 et 3,5 % en 2010 et à une autre hausse en 2011. On prévoit que, dans les trois principaux centres urbains du Nouveau-Brunswick, le loyer moyen des appartements de deux chambres augmentera de 2 à 3 % cette année et l'an prochain.

Résumé des prévisions
RMR de Saint John
Printemps 2010

	2007	2008	2009	2010p	Var. en %	2011p	Var. en %
Marché de la revente							
Ventes MLS®	2 253	2 166	1 986	2 000	0,7	2 065	3,3
Inscriptions nouvelles MLS®	3 391	3 621	4 289	4 100	-4,4	3 750	-8,5
Prix moyens MLS® ($)	140 544	158 117	171 027	175 500	2,6	179 000	2,0
Marché du neuf							
Mises en chantier							
Logements individuels	412	488	369	390	5,7	420	7,7
Logements collectifs	275	344	290	280	-3,4	295	5,4
Tous types de logement confondus	687	832	659	670	1,7	715	6,7
Prix moyen ($)							
Logements individuels	231 880	247 921	282 652	275 000	-2,7	290 000	5,5
Prix médian ($)							
Logements individuels	225 000	244 900	251 000	250 000	-0,4	257 500	3,0
Indice des prix des logements neufs (Var. en %) (Saint John-Moncton-Fredericton)	0,9	2,5	3,3	1,2	-	1,0	-
Marché locatif							
Taux d'inoccupation (%) (octobre)	5,2	3,1	3,6	3,8	0,2	4,0	0,2
Loyer moyen ($) des log. de 2 ch. (octobre)	570	618	644	665	-	685	-
Indicateurs économiques							
Taux hypothécaires à 1 an	6,90	6,70	4,02	4,23	0,20	5,56	1,34
Taux hypothécaires à 5 ans	7,07	7,06	5,63	6,20	0,57	7,06	0,86
Nombre annuel d'emplois	66 000	65 000	67 300	67 000	-0,4	65 750	-1,9
Croissance de l'emploi (%)	6,6	-1,5	3,5	-0,4	-	-1,9	-
Taux de chômage (%)	4,9	6,2	5,7	6,0	-	5,8	-
Migration nette (N.-B.)	-2 849	693	1 031	2 075	101,3	1 400	-32,5

Service inter-agences® (MLS®) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché), adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), ACI (MLS®).
NOTA : Univers locatif = immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Résumé des prévions
RMR de Moncton
Printemps 2010

	2007	2008	2009	2010p	Var. en %	2011p	Var. en %
Marché de la revente							
Ventes MLS®	2 849	2 663	2 386	2 475	3,7	2 600	5,1
Inscriptions nouvelles MLS®	4 464	4 590	4 195	4 200	0,1	4 000	-4,8
Prix moyens MLS® ($)	140 032	143 173	150 135	155 500	3,6	163 000	4,8
Marché du neuf							
Mises en chantier							
Logements individuels	655	566	430	460	7,0	480	4,3
Logements collectifs	770	793	543	620	14,2	650	4,8
Tous types de logement confondus	1 425	1 359	973	1 080	11,0	1 130	4,6
Prix moyen ($)							
Logements individuels	208 653	217 173	226 921	222 500	-1,9	230 000	3,4
Prix médian ($)							
Logements individuels	199 900	199 900	209 900	205 000	-2,3	210 000	2,4
Indice des prix des logements neufs (Var. en %) (Saint John-Moncton-Fredericton)	0,9	2,5	3,3	1,2	-	1,0	-
Marché locatif							
Taux d'inoccupation (%) (octobre)	4,3	2,4	3,8	3,0	-0,8	3,5	0,5
Loyer moyen ($) des log. de 2 ch. (octobre)	643	656	675	695	-	720	-
Indicateurs économiques							
Taux hypothécaires à 1 an	6,90	6,70	4,02	4,23	0,20	5,56	1,34
Taux hypothécaires à 5 ans	7,07	7,06	5,63	6,20	0,57	7,06	0,86
Nombre annuel d'emplois	69 500	72 900	73 200	73 900	1,0	73 500	-0,5
Croissance de l'emploi (%)	0,4	4,9	0,4	1,0	-	-0,5	-
Taux de chômage (%)	4,8	5,3	6,2	6,2	-	6,0	-
Migration nette (N.-B.)	-2 849	693	1 031	2 075	101,3	1 400	-32,5

Service inter-agences® (MLS®) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché), adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), ACI (MLS®).
NOTA : Univers locatif = immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Résumé des prévions
AR de Fredericton
Printemps 2010

	2007	2008	2009	2010p	Var. en %	2011p	Var. en %
Marché de la revente							
Ventes MLS®	2 448	2 160	2 166	2 250	3,9	2 350	4,4
Inscriptions nouvelles MLS®	4 547	4 751	4 406	4 400	-0,1	4 250	-3,4
Prix moyens MLS® ($)	141 117	152 268	159 219	166 500	4,6	174 000	4,5
Marché du neuf							
Mises en chantier							
Logements individuels	432	475	403	430	6,7	440	2,3
Logements collectifs	204	223	352	285	-19,0	305	7,0
Tous types de logement confondus	636	698	755	715	-5,3	745	4,2
Prix moyen ($)							
Logements individuels	207 781	225 002	245 269	250 000	1,9	265 000	6,0
Prix médian ($)							
Logements individuels	199 000	219 000	239 000	239 000	0,0	245 000	2,5
Indice des prix des logements neufs (Var. en %) (Saint John-Moncton-Fredericton)	0,9	2,5	3,3	1,2	-	1,0	-
Marché locatif							
Taux d'inoccupation (%) (octobre)	6,5	4,3	2,3	3,2	0,9	3,8	0,6
Loyer moyen ($) des log. de 2 ch. (octobre)	701	697	719	740	-	760	-
Indicateurs économiques							
Taux hypothécaires à 1 an	6,90	6,70	4,02	4,23	0,20	5,56	1,34
Taux hypothécaires à 5 ans	7,07	7,06	5,63	6,20	0,57	7,06	0,86
Nombre annuel d'emplois	49 850	49 500	51 800	51 250	-1,1	51 000	-0,5
Croissance de l'emploi (%)	6,8	-0,7	4,6	-1,1	-	-0,5	-
Taux de chômage (%)	4,8	4,6	5,5	6,1	-	6,0	-
Migration nette (N.-B.)	-2 849	693	1 031	2 075	101,3	1 400	-32,5

Service inter-agences® (MLS®) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché), adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), ACI (MLS®).
NOTA : Univers locatif = immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2010 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

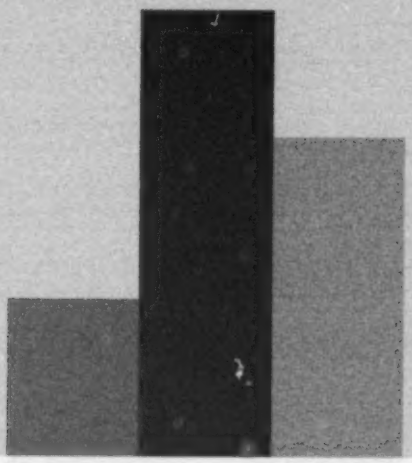
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées – Tableaux supplémentaires, régions

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Info-clients SCHL

Un bulletin électronique mensuel qui offre les dernières nouvelles sur l'évolution du marché, de l'information sur la recherche dans le domaine de l'habitation ainsi que des renseignements permettant d'accroître vos relations avec la clientèle et de faire prospérer vos activités.

64277_2010_B01